



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio
Direzione Generale - Ufficio V
Via Ostiense 131/L – 00154 Roma - Via Pianciani, 32 - 00185 Roma -

AOODRLA – Registro Ufficiale
Prot. nr. 2437

Roma, 16/02/2009

IL DIRETTORE GENERALE

- Visto il Decreto Direttore Generale dell'USR Lazio del 09/01/2008 prot. 180 registrato alla Corte dei Conti il 17/4/2008 reg. 2 fgl. 104 di approvazione del Contratto normativo sottoscritto il 19/11/2007 tra l'Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio e il R.T.I. con mandataria Roma Multiservizi S.P.A., per la fornitura, per tre anni, dei servizi di pulizia e di altre attività ausiliarie nelle Istituzioni Scolastiche del Lazio, di cui al Bando di gara pubblicato il 27/06/2006 in attuazione della Direttiva del M.I.U.R. n. 68 del 28/07/2005;
- Visto l' "Allegato 1" al predetto Bando di gara , contenente l'elenco delle Istituzioni scolastiche della Regione Lazio;
- Visto il Protocollo d'Intesa del 14/07/2008 sottoscritto tra l'Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio e il R.T.I. con mandataria Roma Multiservizi S.P.A., con il quale è stata fissata al 1° novembre 2008 la data utile per l'inizio della erogazione delle prestazioni del servizio di pulizia e di altre attività ausiliarie, laddove previste, presso le Istituzioni scolastiche della Regione Lazio ed è stata data anche la possibilità alle Istituzioni scolastiche di evidenziare nei verbali di consegna, allegati ai contratti attuativi, le eventuali difformità e discordanze sui mq. coperti e scoperti oggetto del servizio di pulizia nonché su altre circostanze;
- Vista la nota prot. n. 13971 del 16/07/2008 con la quale è stato trasmesso il predetto Protocollo d'Intesa unitamente al modello di verbale di consegna, nel quale è stata offerta alle istituzioni scolastiche la possibilità di esplicitare le differenze dimensionali e le eventuali anomalie, al fine di fornire poi all'Ufficio Scolastico Regionale del Lazio elementi di valutazione per le possibili compensazioni, da effettuare entro i 90 giorni dalla data di sottoscrizione dei singoli contratti attuativi a cura delle istituzioni scolastiche e le Ditte del Consorzio;
- Vista la nota prot. n. 19911 del 24/10/2008 con cui sono stati forniti ulteriori chiarimenti sulle procedure per la sottoscrizione dei singoli contratti attuativi e i verbali di consegna;
- Considerate le comunicazioni con cui l'Ufficio Scolastico Regionale ha ufficializzato la corretta distribuzione degli importi finanziari destinati ad istituzioni scolastiche "dimensionate" in data successiva al bando di gara, mantenendo in ogni caso sempre l'importo globale indicato nel precitato contratto normativo;
- Vista la nota dell'Ufficio Scolastico Regionale prot. n. 23730 del 2/12/2008 con cui è stato richiesto alle istituzioni scolastiche l'invio, entro il 12/12/2008, dei verbali di consegna contenenti le anomalie e discordanze rilevate in fase di singoli contratti attuativi;

Visti	i verbali inviati dai Dirigenti Scolastici di alcune istituzioni scolastiche, nei quali sono state evidenziate la mancata dicitura “A.A.” a fianco della propria istituzione scolastica nell’elenco “Allegato 1” al bando di gara ed alcune discordanze dei mq. coperti e/o scoperti oggetto del servizio di pulizia;
Accertato	che nelle predette istituzioni scolastiche gli operatori erogavano già dal precedente contratto storico, ai sensi della legge n. 124/1999, oltre alle attività di pulizia le attività di ausiliario con un corrispondente importo finanziario e con un numero adeguato di operatori;
Considerato	che , allo stato attuale , risulta opportuno garantire la continuità delle attività di ausiliario per il normale svolgimento del servizio scolastico e la piena occupazione lavorativa a risorse economiche già assegnate e disponibili per le singole Istituzioni Scolastiche sempre nell’ambito dell’importo complessivo finale;
Vista	la nota dell’Ufficio Scolastico Regionale prot. n. 998 del 26/01/2009 nella quale sono riconosciute, in aggiunta a quanto specificato nel contratto attuativo, le sopraindicate attività di ausiliario ad Istituzioni Scolastiche aventi titolo ;
Considerato	che per quanto riguarda le situazioni sulle discordanze legate ai mq., allo stato attuale, è possibile procedere solo ad una compensazione generale nell’ambito di distribuzione e competenza delle ditte aggiudicatrici dell’appalto, lasciando sempre inalterato il budget finanziario complessivo fissato dal contratto normativo e pari a Euro 117.874.830,28 – IVA esclusa nel triennio;
Viste	le varie proposte formulate fino alla data 30 gennaio 2009 dalla Roma Multiservizi S.P.A., quale Capogruppo Mandataria del R.T.I. costituito con atto del notaio A. Errani in data 12/09/06 con le imprese CICLAT, MANITAL, CONSORZIO MILES E CONSORZIO AGEKO in merito alle possibili compensazioni per le discordanze sulle metrature da coprire con servizio di pulizia, sempre nell’ambito di competenza di ciascuna ditta e mantenendo il complessivo importo finanziario finale fissato dal bando di gara ;
Visto	il verbale dell’accordo stipulato il 13 febbraio 2009 tra l’USR Lazio e la Soc Roma Multiservizi, i Consorzi Ciclat, Ageco e Miles ,
Considerato	che nella suddetta seduta le parti hanno convenuto favorevolmente in merito al riconoscimento per alcune istituzioni scolastiche interessate alle “attività di ausiliario” e ritenuto opportuno procedere agli opportuni aggiornamenti rispetto al prospetto proposto in fase di gara, sempre a canone invariato;
Tenuto conto	che i Consorzi hanno valutato positivamente, sia pure con qualche riserva, la proposta complessiva di armonizzazione degli importi contrattuali formulata dall’USR Lazio sul criterio delle metrature corrispondenti alla situazione attuale delle istituzioni scolastiche , mantenendo inalterata la distribuzione delle scuole ai Consorzi e consentendo la possibilità in alcuni casi sensibili di operare compensazioni di attività extracanone che dovessero risultare eccessive rispetto alle esigenze della prima annualità di servizio;

Ritenuto
opportuno

sulla base degli accordi assunti il 13 febbraio 2009 procedere alla formalizzazione delle sopraindicate integrazioni e di importi contrattuali armonizzati su metrature aggiornate, sempre a budget complessivo inalterato, al fine di consentire la fornitura, per tre anni, dei servizi di pulizia e di altre attività ausiliarie ove previste presso le istituzioni scolastiche del Lazio,

DECRETA

Art. 1 - Sono autorizzate le variazioni di cui all'allegato elenco, comprensivo delle richieste formulate dalle Istituzioni scolastiche, già incluse nell'elenco "Allegato 1" al bando di gara, finalizzate a includere le attività aggiuntive e le compensazioni sugli importi finanziari per la copertura del servizio di pulizia collegate a variazioni di metrature successive alle segnalazioni già fornite in occasione del bando di gara.

Art 2 - L'elenco allegato costituisce parte integrante del presente decreto e del contratto normativo del 19/11/2007, del quale rappresenta l'allegato 2.

Il Direttore Generale
F.to Raffaele Sanzo